

## VERFAHRENSVERMERKE

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bad Lauterberg im Harz hat in seiner Sitzung am **13.12.2022** die Aufstellung der Änderung Nr. 30, Gemarkung Osterhagen beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden.

Bad Lauterberg im Harz, den ..... Der Bürgermeister

.....

Der Entwurf der Änderung Nr. 30 des Flächennutzungsplans wurde ausgearbeitet vom Büro für Ingenieurbiologie und Landschaftsplanung BIL, Marktgasse 10, 37213 Witzenhausen.

Witzenhausen, den ..... Planverfasser

.....

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Bad Lauterberg im Harz hat in seiner Sitzung am ..... der Änderung Nr. 130 des Flächennutzungsplans und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die Änderung Nr. 30 des Flächennutzungsplans nebst Begründung hat vom ..... bis ..... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Bad Lauterberg im Harz, den ..... Der Bürgermeister

.....

Der Rat der Stadt Bad Lauterberg im Harz hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die Änderung Nr. 30 des Flächennutzungsplans nebst Begründung und Umweltbericht am ..... beschlossen.

Bad Lauterberg im Harz, den ..... Der Bürgermeister

.....

Die Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 30 (Gemarkung Osterhagen) der Stadt Bad Lauterberg im Harz ist mit Verfügung (.....) vom heutigen Tage unter Auflagen / mit Maßgaben / mit Ausnahme der durch ..... kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

.....

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 30 (Gemarkung Osterhagen) ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... im ..... bekannt gemacht worden.

Die Änderung des Flächennutzungsplans Nr.30 (Gemarkung Osterhagen) ist damit am ..... wirksam geworden.

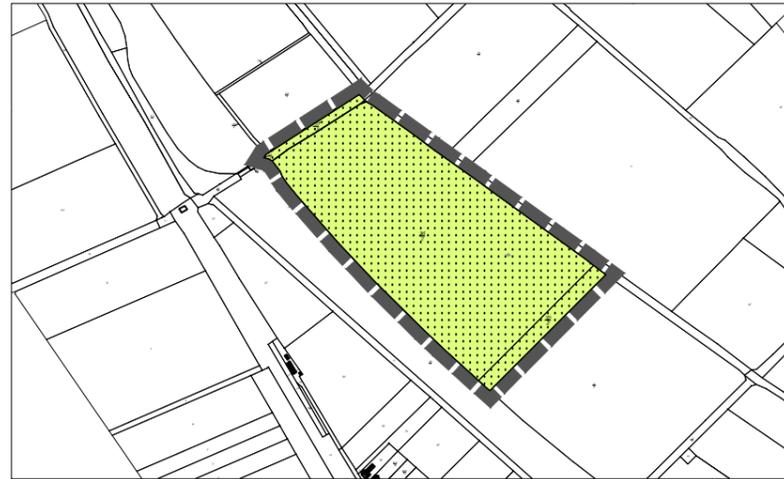
Bad Lauterberg im Harz, den ..... Der Bürgermeister

.....

Innerhalb von einem Jahr nach Inkrafttreten der Änderung Nr. 30 des Flächennutzungsplans ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen des Flächennutzungsplans gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 BBauG nicht geltend gemacht worden.

Bad Lauterberg im Harz, den ..... Der Bürgermeister

.....



Flächennutzungsplan vor der Änderung Nr. 30 (M 1 : 10.000)



Flächennutzungsplan nach der Änderung Nr. 30 (M 1 : 10.000)

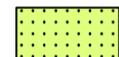
### LEGENDE

**Bauflächen** (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 Abs. 2 Nr. 11 BauNVO)



Sondergebiet Photovoltaik

**Flächen für Landwirtschaft und Wald** (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

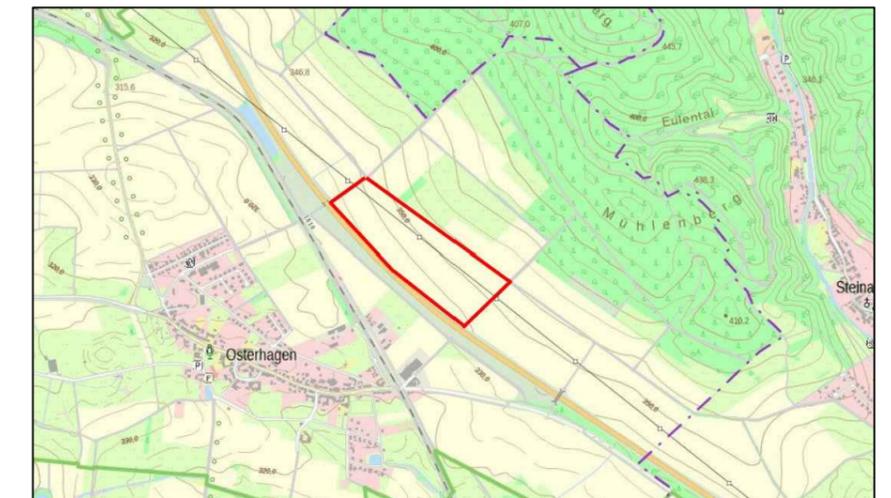


Flächen für Landwirtschaft

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung



Übersichtslageplan (Quelle: LGLN o.M.)

## STADT BAD LAUTERBERG IM HARZ

Landkreis Göttingen

### Änderung Nr. 30 des Flächennutzungsplans

Vorentwurf zur frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

M 1 :10.000

März 2023

Im Auftrag der Stadt Bad Lauterberg im Harz

bearbeitet durch: Dipl. Ing. Rüdiger Braun

**BIL**

Büro für Ingenieurbiologie und Landschaftsplanung

37213 Witzenhausen  
Marktgasse 10  
Tel.: 05542/71321 Fax: 72865

37085 Göttingen  
Heinz-Hilpert-Straße 12  
Tel.: 0551/4898294